

P R I J E D L O G

Na temelju članka 82. Zakona o proračunu (Narodne novine, broj 87/08, 136/12, 15/15) Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj _____ 2017. godine donijela

ODLUKU

**o davanju suglasnosti društvu Zračna luka Dubrovnik d.o.o.
za kreditno zaduženje kod Europske investicijske banke
radi financiranja projekta „Razvoj Zračne luke Dubrovnik“**

I.

Daje se suglasnost društvu Zračna luka Dubrovnik d.o.o., za kreditno zaduženje kod Europske investicijske banke u iznosu od 15.000.000,00 EUR, uz uvećanje za kamate i troškove, radi financiranja projekta „Razvoj zračne luke Dubrovnik“.

II.

Suglasnost iz točke I. ove Odluke daje se uz sljedeće uvjete kredita:

- davatelj kredita: Europska investicijska banka
- korisnik kredita: Zračna luka Dubrovnik d.o.o.
- iznos kredita: 15.000.000,00 EUR
- namjena kredita: financiranje projekta „Razvoj zračne luke Dubrovnik“
- rok i način otplate: 15 godina uz 3 godine počeka, otplata glavnice polugodišnje
- kamatna stopa: fiksna kamatna stopa koja se sastoji od EURIBOR+219 baznih bodova te će biti izračunata na datum povlačenja sredstava (2,626% na datum indikativne ponude 10.4.2015.)
- obračun i naplata kamate: polugodišnje
- naknada za obradu kredita: 100.000,00 EUR (plaćena prilikom realizacije „Prvog izravnog ugovora o kreditu“)
- naknada za odustajanje od kredita: 80.000,00 EUR
- naknada za neiskorišteni dio kredita: 1,10% godišnje
- naknada za pravnu procjenu kreditnog aranžmana: 13.000,00 EUR
- instrumenti osiguranja:
 - ugovor o zasnivanju založnog prava drugog reda nad DSRA (rezervni račun za servisiranje duga)
 - ugovor o zasnivanju založnog prava drugog reda nad MRA (rezervni račun za održavanje)
 - ugovor o prijenosu polica osiguranja korisnika kredita (uz izuzeće police osiguranja zgrade Terminala dio B),

- ugovor o zasnivanju založnog prava prvog reda nad nekretninama korisnika kredita
- ugovor o zasnivanju založnog prava drugog reda na pokretnoj imovini (oprema neophodna za obavljanje operativnog poslovanja) korisnika kredita
- jedna zadužnica koju je korisnik kredita izdao na iznos kredita i kamata plativih u skladu sa Ugovorom o financiranju u korist kreditora u obliku i sadržaju zadovoljavajućem za kreditora, na ili oko datuma Ugovora o financiranju
- jedna bjanko mjenica bez protesta s mjeničnim očitovanjem, koju je korisnik kredita izdao na iznos kredita i kamata plativih u skladu sa Ugovorom u korist kreditora u obliku i sadržaju zadovoljavajućem za kreditora, na ili oko datuma Ugovora o financiranju.

III.

Društvo Zračna luka Dubrovnik d.o.o. koristit će kredit iz točke I. ove Odluke za realizaciju projekta „Razvoj Zračne luke Dubrovnik“.

IV.

Obvezuje se društvo Zračna luka Dubrovnik d.o.o. da otplati kredit iz točke I. ove Odluke do njegove konačne otplate, prema uvjetima Ugovora o financiranju između Europske investicijske Banke i društva Zračne luke Dubrovnik d.o.o. i u slučaju promjene vlasničkih odnosa korisnika kredita.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa:

Urbroj:

Zagreb,

P R E D S J E D N I K

Andrej Plenković

OBRAZLOŽENJE

Društvo Zračna luka Dubrovnik obratilo se svojim dopisom od 25. listopada 2016. (KLASA: 441-01/16-01/34, URBROJ: 376-16-1 od 9. studeni 2016.) Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture radi pokretanja postupka za donošenje navedene Odluke.

Zračna luka Dubrovnik d.o.o. pokrenula je projekt „Razvoj Zračne luke Dubrovnik“ (dalje u tekstu: Projekt) 2010. godine. Projekt obuhvaća izgradnju i dogradnju objekata zračne strane što uključuje uzletno-sletnu stazu, staze za vožnju, stajanku, osnovne staze, postrojenje za skladištenje i opskrbu gorivom, objekte za prihvati i otpremu, zatim rekonstrukciju i izgradnju kompleksa putničkog terminala, objekte spasilačko-vatrogasne službe, upravnu zgradu, sustav vodoopskrbe, odvodnje i gospodarenja otpadom, elektroopskrbni sustav, kao i izgradnju objekata na zemaljskoj strani, što uključuje pristupne ceste i parkirališta za automobile i autobuse.

S ciljem provedbe mjere "Strategije prometnog razvoja Republike Hrvatske od 2014.-2030.", pod nazivom A.1 Razvoj Zračne luke Dubrovnik (TEN-T sveobuhvatna mreža), projekt „Razvoj zračne luke Dubrovnik“ uvršten je u Operativni program Promet 2007.-2013. (revizija) unutar Prioritetne osi 4. Razvoj cesta i zračne luke i u Operativni program „Konkurentnost i kohezija“ 2014.-2020. unutar Prioritetne osi 7, Povezanost i mobilnost.

Sukladno završnim dokumentima aplikacije, provedene analize troškova i koristi, simulacije poslovnog modela Zračne luke Dubrovnik d.o.o. odobrenog od strane kreditora, ukupna vrijednost projekta s uključenim nepredvidivim izdacima od 10% iznosi oko 246 milijuna EUR-a.

Dana 18. srpnja 2016., Europska Komisija je donijela Odluka broj „C(2016) 4769 final“ o odobravanju financijskog doprinosa za Projekt u iznosu od 158.355.034,00 EUR.

Zračna luka Dubrovnik d.o.o. u obvezi je osigurati preostali iznos od 88.000.000,00 EUR-a preciznije, neprihvatljive troškove i prihvatljive troškove koji neće biti pokriveni odlukom Europske komisije. Predviđeni iznos od 88 milijuna EUR-a, a sve sukladno provedenim financijskim analizama i modelima poslovanja, Zračna luka Dubrovnik d.o.o. će osigurati iz vlastitih sredstava (55,5 milijuna EUR) te iz kredita (32,5 milijuna EUR).

Zračna luka Dubrovnik d.o.o. dosad je potpisala dva ugovora o financiranju i to dana 05.10.2015. sa Europskom investicijskom bankom (7 milijuna EUR-a, realiziran u 2015.g.) te drugi sa Hrvatskom bankom za obnovu i razvitak dana 27.11.2015. (10,5 milijuna EUR-a, realiziran u 2015. i 2016.).

Vlada Republike Hrvatske na sjednici održanoj 24.9.2015. dala je suglasnost Zračnoj luci Dubrovnik d.o.o. na oba gore navedena kreditna zaduženja.

S ciljem omogućavanja financiranja projekta, kao i provedbe realizacije projekta nužno je provođenja postupka zaduživanja i potpisivanja i predloženog ugovora o financiranju u iznosu od preostalih 15 milijuna EUR-a.

Postojeće dugoročne kreditne obveze Zračne luke Dubrovnik d.o.o. na dan 31.12.2016. iznose 189.269.316,44 kuna te obuhvaćaju:

- dugoročni kredit kod Erste Group Bank AG Beč potpisan dana 13. srpnja 2009. godine u ukupnom iznosu od 18.800.000 EUR-a. Na dan 31.12.2016.godine ukupan iznos preostalog duga iznosi 7.311.111,20 EUR-a. Zadnja rata navedenog kredita dospijeva na naplatu 30.6.2020.g.,

- dugoročni kredit kod Europske investicijske Banke (EIB) potpisan dana 5. listopada 2015. godine u iznosu od 7.000.000,00 EUR-a. Kredit će biti stavljen u otplatu početkom 2019. godine, te dospijeva 2032. godine,

- dugoročni kredit kod Hrvatske Banke za Obnovu i Razvitak (HBOR) potpisan dana 27. studenoga 2015. godine u ukupnom iznosu od 10.500.000,00 EUR-a. Kredit će biti stavljen u otplatu početkom 2020. godine, te dospijeva 2033. godine.

Nabava novčanih sredstava putem kreditnog zaduženja s EIB-om izuzeta je od primjene Zakona o javnoj nabavi temeljem čl. 10. st.1., toč. 1. navedenog Zakona, obzirom na Okvirni sporazum kojim se utvrđuju aktivnosti EIB-a u Republici Hrvatskoj od dana 13. prosinca 2000. godine između Republike Hrvatske i EIB-a i koji je ratificiran zakonom objavljenim u "Narodnim novinama – Međunarodni ugovori" br. 6/2001 od 23. svibnja 2001.g.

Donošenje ove Odluke neće imati utjecaj na rashode i izdatke Državnog proračuna Republike Hrvatske za 2017. godinu i dalje.